



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ СРЂАН МИЛАДИНОВ

Именован за подручје Вишег суда у Суботици и Привредног суда у Суботици

Суботица, Пушкинов трг 5/3/15

Посл. бр. ИИВ 225/18

Идент. број предмета: 31-02-00225-18-0242

Дана 22.10.2024. године

Јавни извршитељ Срђан Миладинов у извршном предмету у коме је извршни поверилац **RAIFFEISEN BANKA AD BEOGRAD**, Београд - Нови Београд, ул. Ђорђа Станојевића 16, МБ 17335600, ПИБ 100000299, чији је пуномоћник адв. Др Немања Алексић, Нови Сад, Грчкошколска бр. 1, против извршног дужника **Рајка Бабић**, Суботица, ул. Иве Сењанина бр. 1/2, ЈМБГ 0512983387129, ради намирања новчаног потраживања извршног повериоца на основу веродостојне исправе, на основу чл. 237, те чл. 238 Закона о извршењу и обезбеђењу, дана 22.10.2024. године, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

ОГЛАШАВА СЕ ПРВА ЈАВНА ПРОДАЈА путем усменог јавног надметања покретних ствари извршног дужника **Рајка Бабић**, Суботица, ул. Иве Сењанина бр. 1/2, ЈМБГ 0512983387129 пописаних на записнику од дана 26.10.2023. године, и то:

1. Аутомобил BMW 318, регистарских ознака SU188-IV, број шасије: WBAAX510X0PD33454, број мотора: A740G648N42B20AB, година производње: 2002, датум важења регистрације возила: 04.10.2024 ; број пописне маркице: 02856
Процењена вредност износи 150.000,00 динара
2. Комплет кухиња (доњи и горњи елементи) са судопером; број пописне маркице: 02857
Процењена вредност износи 20.000,00 динара
3. Усисивач ИТО КРА12Е-1 700W; број пописне маркице: 02858
Процењена вредност износи 4.000,00 динара
4. Телевизор SAMSUNG 41"; број пописне маркице: 02859
Процењена вредност износи 20.000,00 динара
5. Клуб сто ; број пописне маркице: 02860
Процењена вредност износи 5.000,00 динара
6. Клима ARISTON 12 инвертер; број пописне маркице: 02861
Процењена вредност износи 50.000,00 динара
7. Веш машина GORENJE WA60085; број пописне маркице: 02862
Процењена вредност износи 15.000,00 динара
8. ЛАП ТОП НР 15,6"; број пописне маркице: 02863
Процењена вредност износи 20.000,00 динара
9. Телевизор GRUNDING 32"; број пописне маркице: 02864
Процењена вредност износи 10.000,00 динара

Дужнику се с тога забрањује свако располагање пописаним стварима.

Прва јавна продаја одржаће се дана 20.11.2024. године, са почетком у 12,00 часова у канцеларији Јавног извршитеља Срђана Миладинова, на адреси Пушкинов трг бр. 5, улаз 3, 1. спрат, стан бр.15 у Суботици, те се овим закључком позивате на јавну продају.

На првом надметању почетна цена износи 70% од процењене вредности.

ЈЕМСТВО: На јавном надметању могу као понудиоци да учествују само лица која су положила јемство у износу од 10% од процењене вредности покретних ствари које су предмет продаје и то уплатом на наменски рачун Јавног извршитеља број 265-3300310014076-74 који се води код RAIFFEISEN BANKA АД Београд са напоменом „јемство за јавно надметање – ИИВ 225/18“, и навођењем бројева пописаних ствари за које желе да се надмећу (на пример: 1, 2, 3...). Јемство се може уплатити најкасније до објављивања јавног надметања. Лица која на наведени начин нису уплатила јемство и до објављивања јавног надметања нису доставила доказ о уплати, не могу учествовати у првом јавном надметању.

Извршни поверилац и заложни извршни поверилац не полажу јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов редослед намирења и процењену вредност покретности, износ јемства могао да се намири из продајне цене.

Јавни извршитељ ће заинтересованим лицима дати информације у вези са покретним стварима које су предмет продаје сваког радног дана у периоду од 08,00 до 16,00 часова у канцеларији Јавног извршитеља на адреси Пушкинов трг бр. 5, улаз 3, 1. спрат, стан.бр.15, у Суботици.

Трошкове припадајућег пореза на пренос права својине покретних ствари које су предмет продаје сноси купац.

Покретне ствари које су предмет продаје купују се у виђеном стању.

Понудилац са највишом понудом дужан је да уплати цену за покретне ствари које су предмет продаје одмах по доношењу закључка о додељивању покретних ствари и то на наменски рачун Јавног извршитеља број 265-3300310014076-74 који се води код RAIFFEISEN BANKA АД Београд са позивом на број предмета ИИВ 225/18.

Ако најповољнији понудилац са јавног надметања не плати понуђену цену у остављеном року, закључком се оглашава да је продаја без правног дејства према том купцу и покретна ствар се додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка из закључка о додељивању покретне ствари.

У случају да ниједан понуђач не плати понуђену цену у року Јавни извршитељ ће поступити у складу са чланом 241. став 2. Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл. гласник РС“, бр. 106/2015) и утврдити да јавно надметање није успело.

Извршни поверилац и извршни дужник могу се споразумети о продаји покретних ствари непосредном погодбом, у распону од објављивања закључка о продаји на јавном надметању, па до доношења закључка о додељивању покретних ствари после јавног надметања, или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело. Споразум није могућ док траје јавно надметање, а ако се ствар прода на првом јавном надметању – док се не утврди да оно није успело, иако је ствар продата. Након тога, споразум је дозвољен док не почне друго јавно надметање.

Закључак о продаји објавиће се на огласној табли Коморе јавних извршитеља и на други уобичајен начин, с тим да извршни поверилац може о свом трошку да исти објави и у средствима јавног обавештавања.

Образложење

Решењем о извршењу Привредног суда у Суботици 1ИИВ-292/2024 од 03.09.2024. године, одређено је извршење ради намирења новчаног потраживања извршног повериоца у износу од 25.315,50 динара са припадајућим каматама и трошковима поступка.

Дана 26.10.2023. године јавни извршитељ је пописао покретне ствари на адреси извршног дужника и утврдио њихову тржишну вредност.

Одредбом чл. 242 те чл.178 Закона о извршењу и обезбеђењу прописано је да продајна цена на првом јавном надметању износи 70% процењене вредности.

Имајући у виду наведено, одлучено је као у изреци.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ

Против овог закључка није дозвољен приговор.

